

ИНФОРМАЦИЯ

1. По количеству зарегистрированных лиц.

Согласно пункту 18 Правил № 808 «Об организации теплоснабжения...» организация, утратившая статус единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным пунктом 13 Правил № 808, обязана передать организации, которой присвоен статус единой теплоснабжающей организации, информацию о потребителях тепловой энергии, в том числе имя (наименование) потребителя, место жительства (место нахождения), банковские реквизиты, а также информацию о состоянии расчетов с потребителем.

Во исполнение указанного требования, МУП «Коммунальные сети» ЗГО направило в ООО «Теплоэнергетик» информацию о потребителях.

Для начисления платы за тепловую энергию и изготовления квитанций, ООО «Теплоэнергетик» обязано использовать информацию, полученную от МУП «Коммунальные сети» ЗГО.

В случае выявления потребителем несоответствия сведений, указанных в квитанции за январь 2021 года, по количеству лиц, зарегистрированных в квартире, или, в случае происшедших изменений, просим предоставить в ООО «Теплоэнергетик» справку с места жительства о количестве зарегистрированных и фактически проживающих лиц. На основании справки будут внесены соответствующие изменения.

2. По площадям жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования.

Во исполнение требования о предоставлении информации (п. 18 Правил № 808 «Об организации теплоснабжения...»), МУП «Коммунальные сети» ЗГО направило в ООО «Теплоэнергетик» информацию о размере площадей жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования.

Для начисления платы за тепловую энергию и изготовления квитанций, ООО «Теплоэнергетик» обязано использовать информацию, полученную от МУП «Коммунальные сети» ЗГО.

В случае выявления потребителем несоответствия сведений о площадях, указанных в квитанции за январь 2021 года, просим предоставить в ООО «Теплоэнергетик» документ, подтверждающий актуальную площадь жилых (нежилых помещений и помещений общего пользования). На основании данного документа будут внесены соответствующие изменения.

3. По оплате комиссионного вознаграждения кредитным учреждениям.

В настоящее время прием и перевод денежных средств в счет оплаты жилищно-коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть осуществлен рядом хозяйствующих субъектов, в частности, кредитными организациями, платежными агентами, банковскими платежными агентами и операторами почтовой связи.

При обращении физического лица в кредитную организацию, в целях перевода денежных средств в счет оплаты услуг теплоснабжения, данная кредитная организация оказывает такому гражданину одну из банковских операций, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 02.12.1990 N 395-1 "О банках и банковской деятельности".

До 2021 года, при формировании тарифа на тепловую энергию для МУП «Коммунальные сети» ЗГО, Министерство тарифного регулирования Челябинской области включало в состав экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности, расходы физических лиц - потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями, в связи с заключением между этими организациями договоров.

Из этого следует, что до 2021 года потребители оплачивали комиссионное вознаграждение кредитным учреждениям в составе тарифа за тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП «Коммунальные сети» ЗГО, а не, напрямую, кредитному учреждению.

С 05 сентября 2020 года постановлением Правительства Российской Федерации N 1164 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", установлен прямой запрет на включение в состав экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности, расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги.

В связи с этим, при формировании тарифа ООО «Теплоэнергетик» на тепловую энергию на 2021 год, расходы на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями, не были включены в тариф, поэтому должны оплачиваться потребителями коммунальных услуг непосредственно в банках и организациях.

Для сведения сообщаем сведения о тарифах предшествующей единой теплоснабжающей организации и ООО «Теплоэнергетик».

Ресурсоснабжающая организация	тариф на 2020 г., в руб.		тариф на 2021 г., в руб.	
	Для потребителей (без дифференциации по схеме подключения)	Для населения	Для потребителей (без дифференциации по схеме подключения)	Для населения
МУП «Коммунальные сети» ЗГО	с 01.01.2020: 1'529,47 (без НДС)	с 01.01.2020: 1'835,36 (с НДС)	с 01.01.2021: 1'584,19 (без НДС)	с 01.01.2021: 1'901,03 (с НДС)
	с 01.07.2020: 1'611,27 (без НДС)	с 01.07.2020: 1'933,52 (с НДС)	с 01.07.2021: 1'945,52 (без НДС)	с 01.07.21: 2'334,62 (с НДС)
ООО «Теплоэнергетик»			с 01.01.2021: 1'497,92 (без НДС) с 01.07.2021: 1'497,92 (без НДС)	с 01.01.2021: льготный от 998,89 до 1'797,50 (с НДС) – в зависимости от типа дома, года постройки, наличия ОДПУ с 01.07.2021: льготный от 1'032,74 до 1'797,50 (с НДС) – в зависимости от типа дома, года постройки, наличия ОДПУ